

**ВЫПИСКА**  
**из Протокола общего собрания**  
**собственников помещений в многоквартирном доме**

«24» февраля 2016г.

г. Белгород

Регистрационный номер протокола: № 1  
Дата составления протокола: 24.02. 2016 г.  
Адрес многоквартирного дома: ул. Королёва, д.25  
Вид общего собрания: внеочередное  
Форма проведения: очно-заочное голосование

**Повестка дня.**

3. Выбор способа управления многоквартирным домом
4. Выбор управляющей организации
5. Утверждение минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.
6. Утверждение размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома с учетом утвержденного перечня услуг и работ в размере 15,95 руб/м<sup>2</sup>. (1,40 руб/м<sup>3</sup> за сбор и вывоз ТБО; 3,45 руб/м<sup>2</sup> за содержание и техническое обслуживание лифта; 1,10 руб/м<sup>2</sup> за электроэнергию на ОДН) . Тариф за захоронение ТБО устанавливается РЭК Белгородской области и составляет на момент заключения договора 0,51 руб/м<sup>3</sup>.
7. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

**По третьему вопросу:**

**Решили:** Выбрать способ управления «Управление управляющей организацией» .

**По четвертому вопросу:**

**Решили:** В качестве управляющей организации выбрать ООО «Экомир ЖБК-1».

**По пятому вопросу:**

**Решили:** Утвердить минимальный перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома, которое будет оказывать собственникам многоквартирного дома № 25 по ул. Королёва, ООО «Экомир ЖБК-1».

**По шестому вопросу:**

**Решили:** Утвердить размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома с учетом утвержденного перечня услуг и работ в размере 15,95 руб/м<sup>2</sup>. (1,40 руб/м<sup>3</sup> за сбор и вывоз ТБО; 3,45 руб/м<sup>2</sup> за содержание и техническое обслуживание лифта; 1,21 руб/м<sup>2</sup> за электроэнергию на ОДН).Тариф за захоронение ТБО устанавливается РЭК Белгородской области и составляет на момент заключения договора 0,51 руб/м<sup>3</sup>.

**По седьмому вопросу:**

**Решили:** Утвердить условия договора управления многоквартирным домом. Собственником в обязательном порядке заключить договоры управления с ООО «Экомир ЖБК-1»

Повестка дня исчерпана, собрание признано состоявшимся.  
Протокол и решения собственников хранятся в ООО «Экомир ЖБК-1», г. Белгород, ул. Почтовая, д. 48-А

**Председатель собрания**

**Секретарь собрания**

Выписка из протокола верна  
Заместитель директора  
ООО «Экомир ЖБК-1»



**М.В. Широкая**