

**ВЫПИСКА**  
**из Протокола общего собрания**  
**собственников помещений в многоквартирном доме**

г. Белгород

«07» декабря 2016г.

Регистрационный номер протокола: № 1

Дата составления протокола: 07.12.2016 г.

Адрес многоквартирного дома: ул. Советская, д.5-А

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения: очно-заочное голосование

**Повестка дня**

5. Выбор в качестве способа управления многоквартирным домом 5-А, ул. Советская, г. Белгород: способ управления «управление управляющей организацией»

6. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом 5-А, ул. Советская, г. Белгород: ООО «Экомир ЖБК-1» с 01.01.2017 года.

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом 5-А, ул. Советская, г. Белгород: ООО «Экомир ЖБК-1».

8. Утверждение минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме 5-А, ул. Советская, г. Белгорода ( в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирном доме , и порядок их оказания и выполнения»).

9. Утвердить размер плат за содержание жилого помещения включая в себя за услуги ,работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме 5-А ул Советская, г. Белгород, с учетом утвержденного перечня услуг и работ в размере 16,53 руб/м<sup>2</sup>.

**По пятому вопросу:**

Решили: Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом 5-А, ул. Советская, г. Белгород: способ управления «управление управляющей организацией»

**По шестому вопросу:**

Решили: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом 5-А, ул. Советская, г. Белгород: ООО «Экомир ЖБК-1» с 01.01.2017 года.

**По седьмому вопросу:**

Решили: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом. Собственникам в обязательном порядке заключить договоры управления с ООО «Экомир ЖБК-1».

**По восьмому вопросу:**

Решили: Утвердить минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме 5-А, ул. Советская, г. Белгорода ( в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирном доме , и порядок их оказания и выполнения»).

**По девятому вопросу:**

Решили: Утвердить размер плат за содержание жилого помещения включая в себя за услуги ,работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме 5-А ул Советская, г. Белгород, с учетом утвержденного перечня услуг и работ в размере 16,53 руб/м<sup>2</sup>.

Повестка дня исчерпана, собрание признано состоявшимся.

Протокол и решения собственников хранятся в ООО «Экомир ЖБК-1», г. Белгород, ул. Почтовая, д.48-А

**Председатель собрания**

**Секретарь собрания**

Выписка из протокола верна

**Заместитель директора**

**ООО «Экомир ЖБК-1»**



**М.В. Широкая**