

Протокол № 2
проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу: г. Белгород, пр. Ватутина, д. 9-А
в форме очно-заочного голосования

г.Белгород

07.11.2016 г.

Инициаторы проведения собрания: Катаржнова Зоя Петровна (кв.16), Яровая Нина Николаевна (кв. 70).

Место проведения собрания: дворовая территория вышеуказанного многоквартирного дома.

Место подсчета голосов: ул. Почтовая, 48-а (офис ООО «Экомир ЖБК-1»).

Срок голосования: с 18-00 часов 26.10.2016 г. по 18-00 часов 04.11.2016 г.

Общая площадь квартир в многоквартирном доме – **6731,2 м²**.

Количество помещений: **128 жилых.**

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – **3610,7 кв.м.**, что составляет **53,6 %** от общей площади.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Присутствующие: реестр собственников - приложение № 1.

Повестка дня.

1. **Избрание председателя и секретаря собрания.**
2. **Избрание счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений в доме.**
3. **Сбор денежных средств с собственников на проведение диагностики лифтов.**
4. **Включение оплаты в ЕПД в размере 9,57 руб/м² единовременно.**

По первому вопросу:

Слушали: Катаржнову Зою Петровну (кв. 16), которая сообщила присутствующим собственникам о необходимости избрать председателя и секретаря собрания, которые в дальнейшем должны будут составить протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Присутствующими на собрании собственниками, в качестве председателя собрания избрать Катаржнову Зою Петровну (кв. 16), в качестве секретаря собрания избрать Фанину Веру Никитовну (кв. 53). Голосовать за предложенные кандидатуры списком, а не отдельно.

Голосовали:

«За» - 3531,7 кв.м., что составляет **97,8 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - 79 кв.м., что составляет **2,2 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - 0 кв.м., что составляет **0 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решили: Председателем собрания избрать Катаржнову Зою Петровну (кв. 16). Секретарем собрания избрать Фанину Веру Никитовну (кв. 53).

По второму вопросу:

Слушали: Катаржнову Зою Петровну (кв. 16) о необходимости избрания счетной комиссии, для подведения итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Присутствующими на собрании собственниками, в состав счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений, избрать следующие кандидатуры:

- Лактионову Валентину Александровну (кв. 95)

- Алексееву Лидию Ивановну (кв. 20)

Голосовать за предложенные кандидатуры списком, а не отдельно.

Голосовали:

«За» - 3531,7 кв.м., что составляет 97,8 % от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - 79 кв.м., что составляет 2,2 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - 0 кв.м., что составляет 0 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решили: В счетную комиссию избрать Лактионову Валентину Александровну (кв. 95), Алексееву Лидию Ивановну (кв. 20).

По третьему вопросу:

Слушали: Фанину Веру Никитовну (кв. 53), сообщившую присутствующим на собрании информацию о сборе денежных средств с собственников на проведение диагностики лифтов (экспертное обследование лифтов, отработавших назначенный срок службы, согласно требованиям ТО - ТС 011/2011).

Предложено: Собрать денежные средства на проведение диагностики лифтов (экспертное обследование лифтов, отработавших назначенный срок службы, согласно требованиям ТО - ТС 011/2011).

«За» - 3413,4 кв. м., что составляет 94,5 % от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - 197,3 кв.м., что составляет 5,5 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - 0 кв.м., что составляет 0 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решили: Собрать денежные средства на проведение диагностики лифтов (экспертное обследование лифтов, отработавших назначенный срок службы, согласно требованиям ТО - ТС 011/2011).

По четвертому вопросу:

Слушали: Фанину Веру Никитовну (кв. 53), сообщившую присутствующим на собрании собственникам информацию о включении оплаты в ЕПД в размере 9,57 руб/м² единоразово.

Предложено: Включение оплаты в ЕПД в размере 9,57 руб/м² единоразово.

Голосовали:

«За» - 3354,2 кв. м., что составляет 92,9 % от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - 256,5 кв.м., что составляет 7,1 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - 0 кв.м., что составляет 0 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решили: Включить оплату в ЕПД в размере 9,57 руб/м² единоразово.


Повестка дня исчерпана, собрание признано состоявшимся.

Протокол и решения собственников хранятся в ООО «Экомир ЖБК-1», г. Белгород, ул.Почтовая, 48-а.

Приложение к протоколу:

1. Копия заявления собственника кв. 16 Катаржновой З.П.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания (1 шт.).
3. Копия объявления о проведении внеочередного общего собрания (1 шт.).
4. Фотография уведомления о проведении внеочередного общего собрания и объявления о проведении внеочередного общего собрания (1 шт.).

Председатель собрания  Катаржнова З.П.

Секретарь собрания  Фанина В.Н.