

**Протокол № 2**  
**проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д. 10-А**  
**в форме очно-заочного голосования**

г. Белгород

01.11.2016 г.

Инициаторы проведения собрания: Мирошниченко Вера Ивановна (кв.40), Черных Мария Николаевна (кв. 34).

Место проведения собрания: дворовая территория вышеуказанного многоквартирного дома.

Место подсчета голосов: ул. Почтовая, 48-а (офис ООО «Экомир ЖБК-1»).

Срок голосования: с 18-00 часов 21.10.2016 г. по 18-00 часов 30.10.2016 г.

Общая площадь квартир в многоквартирном доме – **2386,9 м<sup>2</sup>**.

Количество помещений: **43 жилых.**

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – **1306,6 кв.м.**, что составляет **54,74 %** от общей площади.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Присутствующие: реестр собственников - приложение № 1.

**Повестка дня.**

1. **Избрание председателя и секретаря собрания.**
2. **Избрание счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений в доме.**
3. **Сбор денежных средств с собственников на проведение диагностики лифтов.**
4. **Включение оплаты в ЕПД в размере 6,67 руб/м<sup>2</sup> единовременно.**

**По первому вопросу:**

**Слушали:** Черных Мария Николаевна (кв. 34), которая сообщила присутствующим собственникам о необходимости избрать председателя и секретаря собрания, которые в дальнейшем должны будут составить протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Предложено:** Присутствующими на собрании собственниками, в качестве председателя собрания избрать Мирошниченко Веру Ивановну (кв. 40), в качестве секретаря собрания избрать Черных Марию Николаевну (кв. 34). Голосовать за предложенные кандидатуры списком, а не отдельно.

**Голосовали:**

«За» - **1246,1 кв.м.**, что составляет **95,36 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - **0 кв.м.**, что составляет **0 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - **60,5 кв.м.**, что составляет **4,6 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решили:** Председателем собрания избрать Мирошниченко Веру Ивановну (кв. 40). Секретарем собрания избрать Черных Марию Николаевну (кв. 34).

**По второму вопросу:**

**Слушали:** Комову Антонину Владимировну (кв. 32) о необходимости избрания счетной комиссии, для подведения итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Предложено:** Присутствующими на собрании собственниками, в состав счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений, избрать следующие кандидатуры:

- Комову Антонину Владимировну (кв. 32)

- Казьмину Светлану Викторовну (кв. 23)

Голосовать за предложенные кандидатуры списком, а не отдельно.

Голосовали:

«За» - 1246,1 кв.м., что составляет 95,36 % от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - 0 кв.м., что составляет 0 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - 60,5 кв.м., что составляет 4,6 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решили:** В счетную комиссию избрать Комову Антонину Владимировну (кв. 32), Казьмину Светлану Викторовну (кв. 23).

**По третьему вопросу:**

**Слушали:** Комову Антонину Владимировну (кв. 32), сообщившую присутствующим на собрании информацию о сборе денежных средств с собственников на проведение диагностики лифтов (экспертное обследование лифтов, отработавших назначенный срок службы, согласно требованиям ТО-ТС 011/2011).

«Против» - 0 кв.м., что составляет 0 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - 60,5 кв.м., что составляет 4,6 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решили:** Собрать денежные средства на проведение диагностики лифтов (экспертное обследование лифтов, отработавших назначенный срок службы, согласно требованиям ТО-ТС 011/2011).

**По четвертому вопросу:**

**Слушали:** Казьмину Светлану Викторовну (кв. 23), сообщившую присутствующим на собрании собственникам информацию о включении оплаты в ЕПД в размере 6, 67 руб/м<sup>2</sup> единоразово.

**Предложено:** Включение оплаты в ЕПД в размере 6, 67 руб/м<sup>2</sup> единоразово.

Голосовали:

«За» - 1246,1 кв.м., что составляет 95,36 % от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - 0 кв.м., что составляет 0 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - 60,5 кв.м., что составляет 4,6 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решили:** Включить оплату в ЕПД в размере 6, 67 руб/м<sup>2</sup> единоразово.

Повестка дня исчерпана, собрание признано состоявшимся.

Протокол и решения собственников хранятся в ООО «Экомир ЖБК-1», г. Белгород, ул. Почтовая, 48-а.

**Приложение к протоколу:**

1. Копия заявления собственника кв. 34 М. Н. Черных.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания (1 шт.).
3. Копия объявления о проведении внеочередного общего собрания (1 шт.).
4. Фотография уведомления о проведении внеочередного общего собрания и объявления о проведении внеочередного общего собрания (1 шт.).
5. Копия протокола собрания (1 шт. на 3 листах).

Председатель собрания  **Мирошниченко В. Н.**

Секретарь собрания  **Черных М. Н.**