

**Протокол № 2**  
**проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д. 16**  
**в форме очно-заочного голосования**

г.Белгород

31.10.2016 г.

Инициаторы проведения собрания: Коваль Евгений Иванович (кв.100), Смелая Раиса Васильевна (кв. 58).

Место проведения собрания: дворовая территория вышеуказанного многоквартирного дома.

Место подсчета голосов: ул. Почтовая, 48-а (офис ООО «Экомир ЖБК-1»).

Срок голосования: с 18-00 часов 20.10.2016 г. по 18-00 часов 29.10.2016 г.

Общая площадь квартир в многоквартирном доме – **7893,8 м<sup>2</sup>**.

Количество помещений: **142 жилых.**

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – **4372,8 кв.м.**, что составляет **55,4 %** от общей площади.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Присутствующие: реестр собственников - приложение № 1.

**Повестка дня.**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений в доме.
3. Сбор денежных средств с собственников на проведение диагностики лифтов.
4. Включение оплаты в ЕПД в размере 8,16 руб/м<sup>2</sup> единоразово.

**По первому вопросу:**

**Слушали:** Ковалю Евгения Ивановича (кв. 100), который сообщил присутствующим собственникам о необходимости избрать председателя и секретаря собрания, которые в дальнейшем должны будут составить протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Предложено:** Присутствующими на собрании собственниками, в качестве председателя собрания избрать Ковалю Евгения Ивановича (кв. 100), в качестве секретаря собрания избрать Жигалову Наталью Николаевну (кв. 128). Голосовать за предложенные кандидатуры списком, а не отдельно.

**Голосовали:**

«За» - **4168,9 кв.м.**, что составляет **95,3 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - **203,9 кв.м.**, что составляет **4,7 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - **0 кв.м.**, что составляет **0 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решили:** Председателем собрания избрать Ковалю Евгения Ивановича (кв. 100). Секретарем собрания избрать Жигалову Наталью Николаевну (кв. 128).

**По второму вопросу:**

**Слушали:** Ковалю Евгения Ивановича (кв. 100) о необходимости избрания счетной комиссии, для подведения итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Предложено:** Присутствующими на собрании собственниками, в состав счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений, избрать следующие кандидатуры:

- Смелую Раису Васильевну (кв. 58)
- Самойлову Гертруду Михайловну (кв. 106)

Голосовать за предложенные кандидатуры списком, а не отдельно.

Голосовали:

«За» - 4246,8 кв.м., что составляет 97,1 % от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - 126 кв.м., что составляет 2,9 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - 0 кв.м., что составляет 0 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решили:** В счетную комиссию избрать Смелую Раису Васильевну (кв. 58), Самойлову Гертруду Михайловну (кв. 106).

**По третьему вопросу:**

**Слушали:** Смелую Раису Васильевну (кв. 58), сообщившую присутствующим на собрании информацию о сборе денежных средств с собственников на проведение диагностики лифтов (экспертное обследование лифтов, отработавших назначенный срок службы, согласно требованиям ТО - ТС 011/2011).

**Предложено:** Собрать денежные средства на проведение диагностики лифтов (экспертное обследование лифтов, отработавших назначенный срок службы, согласно требованиям ТО - ТС 011/2011).

«За» - 4042,7 кв. м., что составляет 92,4 % от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - 330,1 кв.м., что составляет 7,6 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - 0 кв.м., что составляет 0 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решили:** Собрать денежные средства на проведение диагностики лифтов (экспертное обследование лифтов, отработавших назначенный срок службы, согласно требованиям ТО - ТС 011/2011).

**По четвертому вопросу:**

**Слушали:** Смелую Раису Васильевну (кв. 58), сообщившую присутствующим на собрании собственникам информацию о включении оплаты в ЕПД в размере 8,16 руб/м<sup>2</sup> единоразово.

**Предложено:** Включение оплаты в ЕПД в размере 8,16 руб/м<sup>2</sup> единоразово.

Голосовали:

«За» - 4042,7 кв. м., что составляет 92,4 % от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - 330,1 кв.м., что составляет 7,6 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - 0 кв.м., что составляет 0 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решили:** Включить оплату в ЕПД в размере 8,16 руб/м<sup>2</sup> единоразово.

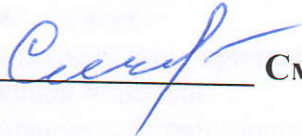
Повестка дня исчерпана, собрание признано состоявшимся.

Протокол и решения собственников хранятся в ООО «Экомир ЖБК-1», г. Белгород, ул.Почтовая, 48-а.

**Приложение к протоколу:**

1. Копия заявления собственника кв. 58 Смелой Р.В.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания (1 шт.).
3. Копия объявления о проведении внеочередного общего собрания (1 шт.).
4. Фотография уведомления о проведении внеочередного общего собрания и объявления о проведении внеочередного общего собрания (1 шт.).

**Председатель собрания**  **Коваль Е.И.**

**Секретарь собрания**  **Смелая Р.В.**