

Протокол № 2
проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу: г. Белгород, ул. Королёва, д. 25
в форме очно-заочного голосования

г.Белгород

27.10.2016 г.

Инициаторы проведения собрания: Седых Людмила Владимировна (кв.51), Бабакова Наталья Григорьевна (кв. 52).

Место проведения собрания: дворовая территория вышеуказанного многоквартирного дома.

Место подсчета голосов: ул. Почтовая, 48-а (офис ООО «Экомир ЖБК-1»).

Срок голосования: с 18-00 часов 17.10.2016 г. по 18-00 часов 26.10.2016 г.

Общая площадь квартир в многоквартирном доме – **3649,9 м²**.

Количество помещений: **70 жилых.**

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – **2183,4 кв.м.**, что составляет **59,82 %** от общей площади.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Присутствующие: реестр собственников - приложение № 1.

Повестка дня.

1. **Избрание председателя и секретаря собрания.**
2. **Избрание счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений в доме.**
3. **Сбор денежных средств с собственников на проведение диагностики лифтов.**
4. **Включение оплаты в ЕПД в размере 8,86 руб/м² единовременно.**

По первому вопросу:

Слушали: Седых Людмилу Владимировну (кв. 51), которая сообщила присутствующим собственникам о необходимости избрать председателя и секретаря собрания, которые в дальнейшем должны будут составить протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Присутствующими на собрании собственниками, в качестве председателя собрания избрать Карпунина Александра Юрьевича (кв. 16), в качестве секретаря собрания избрать Бабакову Наталью Григорьевну (кв. 52). Голосовать за предложенные кандидатуры списком, а не отдельно.

Голосовали:

«За» - **2122,6 кв.м.**, что составляет **97,2 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - **0 кв.м.**, что составляет **0 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - **60,8 кв.м.**, что составляет **2,8 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решили: Председателем собрания избрать Карпунина Александра Юрьевича (кв. 16). Секретарем собрания избрать Бабакову Наталью Григорьевну (кв. 52).

По второму вопросу:

Слушали: Карпунина Александра Юрьевича (кв. 16) о необходимости избрания счетной комиссии, для подведения итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Присутствующими на собрании собственниками, в состав счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений, избрать следующие кандидатуры:

- Бабкину Лидию Ивановну (кв. 49)
- Данькову Галину Анатольевну (кв. 20)

Голосовать за предложенные кандидатуры списком, а не отдельно.

Голосовали:

«За» - 2122,6 кв.м., что составляет 97,2 % от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - 0 кв.м., что составляет 0 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - 60,8 кв.м., что составляет 2,8 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решили: В счетную комиссию избрать Бабкину Лидию Ивановну (кв. 49), Данькову Галину Анатольевну (кв. 20).

По третьему вопросу:

Слушали: Данькову Галину Анатольевну (кв. 20), сообщившую присутствующим на собрании информацию о сборе денежных средств с собственников на проведение диагностики лифтов (экспертное обследование лифтов, отработавших назначенный срок службы, согласно требованиям ТО-ТС 011/2011).

Предложено: Собрать денежные средства на проведение диагностики лифтов (экспертное обследование лифтов, отработавших назначенный срок службы, согласно требованиям ТО-ТС 011/2011).

«За» - 2072, 2 что составляет 94,9 % от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - 59,9 кв.м., что составляет 2,8 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - 51,3 кв.м., что составляет 2,3 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решили: Собрать денежные средства на проведение диагностики лифтов (экспертное обследование лифтов, отработавших назначенный срок службы, согласно требованиям ТО-ТС 011/2011).

По четвертому вопросу:

Слушали: Карпунина Александра Юрьевича (кв. 16), сообщившего присутствующим на собрании собственникам информацию о включении оплаты в ЕПД в размере 8,86 руб/м² единовременно.

Предложено: Включение оплаты в ЕПД в размере 8,86 руб/м² единовременно.

Голосовали:

«За» - 2012,2 кв.м., что составляет 92,2 % от числа голосов, принявших участие в голосовании;

«Против» - 119,9 кв.м., что составляет 5,5 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - 51,3 кв.м., что составляет 2,3 % от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решили: Включить оплату в ЕПД в размере 8,86 руб/м² единовременно.

Повестка дня исчерпана, собрание признано состоявшимся.

Протокол и решения собственников хранятся в ООО «Экомир ЖБК-1», г. Белгород, ул.Почтовая, 48-а.

Приложение к протоколу:

1. Копия заявления собственника кв. 16 Карпунина А.Ю.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания (1 шт.).
3. Копия объявления о проведении внеочередного общего собрания (1 шт.).
4. Фотография уведомления о проведении внеочередного общего собрания и объявления о проведении внеочередного общего собрания (1 шт.).

Председатель собрания  Карпунин А. Ю.

Секретарь собрания  Бабакова Н. Г.