

**Протокол общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 8, ул. Костюкова, г. Белгород**

№ 1

10 мая 2021 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

г. Белгород, ул. Костюкова, д. 8.

Дата начала общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

14 апреля 2021 г.

Дата окончания общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

09 мая 2021 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Белгород, ул. Костюкова, д. 8.

Вид общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: внеочередное.

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Козуб Нина Николаевна (собственник помещения №65), выписка из ЕГРН № 31-01/00-37/2001-29 от 31.10.2001 г.

Общее количество присутствующих – 4, (список прилагается, приложение №4);

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5774,6 м<sup>2</sup>;

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на собрании собственников помещений в многоквартирном доме: 4505,74 м<sup>2</sup>;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 5774,6 м<sup>2</sup>;

**Кворум набран. Общее собрание собственников жилых помещений правомочно.**

**Повестка дня.**

1. Избрать Козуб Нину Николаевну (собственника кв. 65) председателем собрания, Кузнецову Ирину Анатольевну (собственника кв. 39) секретарем собрания и предоставить им полномочия вести подсчет голосов собственников помещений (члены счетной комиссии).
2. Вырубить зеленые насаждения (деревья, кустарники), произрастающие на дворовой территории многоквартирного жилого дома № 8 по ул. Костюкова, г. Белгорода, в количестве 20 шт. по периметру здания и в границах придомовой территории, препятствующие выполнению благоустройства дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды городского округа «Город Белгород» на 2018 – 2024 годы».
3. Избрать способы оповещения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собраний, результатах собраний и информации иного содержания: размещать информацию на информационном сайте, расположенном у подъезда МКД; размещать информацию на официальном сайте <http://esomir31.ru/>; направлять уведомление с информацией в каждый почтовый ящик.
4. Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Белгород, ул. Коммунальная, д. 15, пом. 38.

**По первому вопросу:** «Избрать Козуб Нину Николаевну (собственника кв. 65) председателем собрания, Кузнецову Ирину Анатольевну (собственника кв. 39) секретарем собрания и предоставить им полномочия вести подсчет голосов собственников помещений (члены счетной комиссии)».

**Слушали:** Козуб Нину Николаевну (собственника кв. 65), которая сообщила присутствующим на собрании собственникам помещений информацию о необходимости избрать председателя и секретаря собрания, которые в дальнейшем должны будут составить протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, и предоставить им полномочия вести подсчет голосов собственников помещений (члены счетной комиссии).

**Предложено:** Избрать Козуб Нину Николаевну (собственника кв. 65) председателем собрания, Кузнецову Ирину Анатольевну (собственника кв. 39) секретарем собрания и предоставить им полномочия вести подсчет голосов собственников помещений (члены счетной комиссии).

**Решили:** Избрать Козуб Нину Николаевну (собственника кв. 65) председателем собрания, Кузнецову Ирину Анатольевну (собственника кв. 39) секретарем собрания и предоставить им полномочия вести подсчет голосов собственников помещений (члены счетной комиссии).

за – 4505,74 голосов  
против – 0 голосов  
воздержался – 0 голосов.

**По второму вопросу:** «Вырубить зеленые насаждения (деревья, кустарники), произрастающие на дворовой территории многоквартирного жилого дома № 8 по ул. Костюкова, г. Белгорода, в количестве 20 шт. по периметру здания и в границах придомовой территории, препятствующих выполнению благоустройства дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды городского округа «Город Белгород» на 2018 – 2024 годы».

**Слушали:** Козуб Нину Николаевну (собственника кв. 65), которая сообщила присутствующим на собрании собственникам помещений принять решение о вырубке зеленых насаждений (деревья, кустарники), произрастающих на дворовой территории многоквартирного жилого дома № 8 по ул. Костюкова, г. Белгорода, в количестве 20 шт. по периметру здания и в границах придомовой территории, препятствующих выполнению благоустройства дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды городского округа «Город Белгород» на 2018 – 2024 годы».

**Предложено:** Вырубить зеленые насаждения (деревья, кустарники), произрастающие на дворовой территории многоквартирного жилого дома № 8 по ул. Костюкова, г. Белгорода, в количестве 20 шт. по периметру здания и в границах придомовой территории, препятствующих выполнению благоустройства дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды городского округа «Город Белгород» на 2018 – 2024 годы».

**Решили:** Вырубить зеленые насаждения (деревья, кустарники), произрастающие на дворовой территории многоквартирного жилого дома № 8 по ул. Костюкова, г. Белгорода, в количестве 20 шт. по периметру здания и в границах придомовой территории, препятствующих выполнению благоустройства дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды городского округа «Город Белгород» на 2018 – 2024 годы».

за – 4505,74 голосов  
против – 0 голосов  
воздержался – 0 голосов

**По третьему вопросу:** «Избрать способы оповещения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собраний, результатах собраний и информации иного содержания: размещать информацию на информационном щите, расположенном у подъезда МКД; размещать информацию на официальном сайте <http://esomir31.ru/>; направлять уведомление с информацией в каждый почтовый ящик».

**Слушали:** Козуб Нину Николаевну (собственника кв. 65), которая сообщила присутствующим на собрании собственникам помещений информацию о необходимости избрать способы оповещения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собраний, результатах собраний и информации иного содержания: размещать информацию на информационном щите, расположенном у подъезда МКД; размещать информацию на официальном сайте <http://esomir31.ru/>; направлять уведомление с информацией в каждый почтовый ящик.

**Предложено:** Избрать способы оповещения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собраний, результатах собраний и информации иного содержания: размещать информацию на информационном щите, расположенном у подъезда МКД; размещать информацию на официальном сайте <http://esomir31.ru/>; направлять уведомление с информацией в каждый почтовый ящик.

**Решили:** Избрать способы оповещения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собраний, результатах собраний и информации иного содержания: размещать информацию на информационном щите, расположенном у подъезда МКД; размещать информацию на официальном сайте <http://esomir31.ru/>; направлять уведомление с информацией в каждый почтовый ящик.

за – 4505,74 голосов  
против – 0 голосов  
воздержался – 0 голосов

**По четвертому вопросу:** «Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Белгород, ул. Коммунальная, д. 15, пом. 38».

**Слушали:** Козуб Нину Николаевну (собственника кв. 65), которая сообщила присутствующим на собрании собственникам помещений информацию о необходимости определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Белгород, ул. Коммунальная, д. 15, пом. 38.

**Предложено:** Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Белгород, ул. Коммунальная, д. 15, пом. 38.

**Решили:** Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Белгород, ул. Коммунальная, д. 15, пом. 38.

за – 4505,74 голосов  
против – 0 голосов  
воздержался – 0 голосов

Повестка дня исчерпана, собрание признано состоявшимся.

Копия протокола и копии решений собственников хранятся по адресу: г. Белгород, ул. Коммунальная, д. 15, пом. 38.

#### **Приложение к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по ул. Костюкова в г. Белгороде (11 листов).
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Костюкова, д. 8 (1 лист).
3. Выписка из договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Белгород, ул. Костюкова, д. 8 от 01.02.2016 г., п. 6.2 (1 лист).
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании по адресу: г. Белгород, ул. Костюкова, д. 8 (1 лист).
5. Решения (бюллетени) собственников помещений (139 листов).

Козуб Н.Н., председательствующий на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме

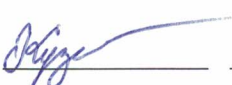
 10 мая 2021 г.

Кузнецова И.А., секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

 10 мая 2021 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Козуб Н.Н.  10 мая 2021 г.

Кузнецова И.А.  10 мая 2021 г.

Протокол составлен в двух экземплярах.