



Общество с ограниченной ответственностью
«Экомир ЖБК-1»
ООО «ЭКОМИР ЖБК-1»

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белгород

«01» октября 2016 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Белгород, ул. Королева, д. 29, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Шершак М. П.
являющегося собственником квартиры № 36, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на
основании протокола № от 27.06.2016 года, с одной стороны, и
ООО «Экомир ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шарапова Олега Николаевича,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или
договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № б/н от «03» июля 2016 г.
(далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
вышеуказанном многоквартирном доме:

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и содержанию мест общего пользования. Работы по уборке мусоропроводов. Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.). | Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений | | | 32506,28 |
| <ul style="list-style-type: none"> Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов и внешнее благоустройство (общие и частичные осмотры кровельных покрытий и конструктивных элементов; ремонт кровельного покрытия и устранение течи; укрепление защитной решетки водопроводной воронки; прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; смена или ремонт отмостки; восстановление приямков, входов в подвалы). Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подъездов, укрепление козырьков, ограждений и перил крылец; закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак; установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки; смазывание подъездных дверей и замков тех.помещений; укрепление и регулировка | Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений | | | 13753,19 |

| | | | | |
|---|--|--|--|-----------------|
| <p>доводчиков).</p> <ul style="list-style-type: none"> Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки; окраска решетчатых ограждений, оград, МАФ; установка и окраска урн; ремонт скамеек, качель и т. д.; посадка деревьев, кустарников; подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок). Выполнение заявок населения. | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех.обслуживание задвижек ХВС и ГВС; прочистка ливнепроводов; опрессовка и промывка трубопроводов системы ЦО; ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (наладка системы- стояки); испытание трубопроводов системы ЦО (наладка системы отопления); общие и частичные осмотры общедомовой системы ЦО внутриквартирных устройств и системы ЦО в подвальных помещениях (7 месяцев отопительного сезона); общие и частичные осмотры общедомовой системы холодного, горячего водоснабжения и водоотведения в тех.помещениях; общие и частичные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях, снятие показаний потребленных коммунальных ресурсов; ремонт электрощитов; ревизия вентилей в МОП; проверка и прочистка вентканалов; дератизация; очистка тех.этажей и кровли от мусора; электроизмерения; снятие показаний и обслуживание теплосчетчиков; техобслуживание вводных и внутренних газопроводов; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ). Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения. | <p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений</p> | | | <p>17098,58</p> |
| <p>Итого:</p> | | | | <p>63958,03</p> |

2. Всего за период с «01» сентября 2011 г. по «30» сентября 2011 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму шестьдесят три тысячи триста пятьдесят восемь рублей три копейки

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

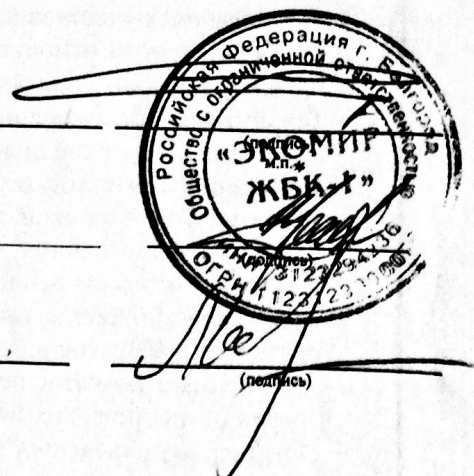
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель _____
 Директор ООО «Экомир ЖБК-1»
 Шарапов Олег Николаевич
(должность, ФИО)

Заместитель директора ООО «Экомир ЖБК-1»
 Кривошеина Гульнара Башировна
(должность, ФИО)

Заказчик _____
 Шербак Мария Григорьевна
(ФИО)



(подпись)