



Общество с ограниченной ответственностью
«ЭКОМИР ЖБК-1»

ООО «ЭКОМИР ЖБК-1»

А К Т

применки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Бегородский р-н

49 майд 2022 года

Собственники: помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Бегородская обл., Бегородский р-н, п. Разумное, ул. Добролюбова, д. 5, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №1 от 08.08.2019 года, с одной стороны, и ООО «ЭКОМИР ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шаратова Олега Николаевича, действующего на основании протокола №1 от 08.08.2019 года, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены к примене следующие работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

договоре оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № 01/н от «01» сентября 2019 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненных работ (услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и содержанию мест общего пользования. Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листьев, уборка снега и наледя и пр.). | <ul style="list-style-type: none"> Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений | | | 18732,41 |
| <ul style="list-style-type: none"> Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов и внешнее благоустройство (общие и частичные осмотры кровельных токартий и конструктивных элементов; ремонт кровельного покрытия и устранение течи; укрепление защитной решетки водопроводной воронки; промывка водопроводной воронки внутреннего водостока; восстановление поврежденных участков штукатурки и обшивки; смена или ремонт откосов; восстановление приемков, входов в подвалы). Техническое обслуживание конструктивных элементов (укрепление козырьков, опражнений и перил крылец; закрытие люков и входов на чердак; антистативание и антигнирование деревянных конструкций; установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвалных и чердачных дверей; установка металлических решеток и дверей на заборы). | <ul style="list-style-type: none"> Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений | | | 3258,89 |

| | | | | | |
|--|---|---|--|--|----------|
| <ul style="list-style-type: none"> Сквозное подвешивание дверей и замков тех. помещений; укрепление и регулировка доводчиков). Внешнее благоустройство (частичный ремонт протурарной плитки; окраска решетчатых ограждений; опрад, МАФ, установка и окраска урн; ремонт скамеек, качель и т. д.; подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок). Выполнение заявок населения. | <ul style="list-style-type: none"> Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутримноговотного инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех. обслуживание заявок ХВС; прочистка лифтовых, общие и частичные осмотры общедомовой системы холодного водоснабжения и водопотребления в тех. помещениях; общие и частичные осмотры линий электропроводки, ревизия вентиляции электроборудования на лестничных площадках, снятие показаний потребленных коммунальных ресурсов; ремонт электрошлюптов; ревизия вентиляции МОП; проверка и прочистка дымоходов и вентканалов; дезинсекция, дератизация мест общего пользования; очистка тех. этажей и крыши от мусора. электромонтажные, утилизация люминисцентных ламп, техобслуживание вводных и внутренних газопроводов; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ). Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутримноговотных инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения. | <ul style="list-style-type: none"> Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений | | | 6592,41 |
| Итого: | | | | | 20583,71 |

2. Всего за период с «1» января 2022 г. по «30» апреля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: двести тысяч пятьсот восемьдесят три рубля семьдесят одна копейка.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор ООО «ЭКОМИР ЖБК-1»
Шаратов Олег Николаевич
(подпись) (подпись)

Заместитель директора ООО «ЭКОМИР ЖБК-1»
Кривошеина Гульнара Вахитовна
(подпись) (подпись)

Заказчик
(подпись) (подпись)