



Общество с ограниченной ответственностью  
 «ЭКОМИР ЖБК-1»

А К Т

примеки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7 от 11.02.2022 года

2. Беговород  
 Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Е. Бегород, ул. Губкина, д. 10-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №1 от 14.03.2016 года, с одной стороны, и ООО «ЭКОМИР ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шарова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предлагается к примеке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № БН от «03» июля 2016 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по уборке и содержанию мест общего пользования.</li> <li>Работы по уборке и благоустройству придомовой территории.</li> <li>Работы по уборке мусоропровода.</li> <li>Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.).</li> <li>Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов и внешне благоустройство (общие и частные отмостки; кровельных покрытий и конструктивных элементов; ремонт кровельного покрытия и устранение течи; укрепление защитной решетки водопроводной воронки; прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; смена или ремонт откосов; восстановление примылок, входов в подвалы).</li> <li>Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвездов; укрепление козырьков, отражателей и перил крылец; закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак; установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и штапиков на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки; смазывание подвальных дверей и замков тех. помещений; укрепление и реставрация доводчиков).</li> </ul>	Согласно перечню и периодичности работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			15996,46
				3024,77

- Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки, окраска решетчатых ограждений, опрал. Мадр., установка и окраска урн; ремонт скамеек, качели и т.д., посадка деревьев, кустарников, подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок).
- Выполнение заявок населения.
- Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех. обслуживание завывжек ХВС и ГВС; прочистка дивестов; опрессовка и промывка трубопроводов системы ЦО, ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (наладка систем- стояки); испытание трубопроводов системы ЦО (наладка системы отопления), общие и частные отмостры общедомовой системы ЦО многоквартирных устройств и системы ЦО в подвальных помещениях (7 месяцев отопительного сезона), общие и частные отмостры общедомовой системы холодного, горячего водоснабжения и водоотведения в тех. помещениях; общие и частные отмостры линий электрических сетей; арматура, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях, снятие показаний потребных коммунальных ресурсов; ремонт электропроводов; ревизия вентиляций в МОП; проверка и прочистка вентканалов; деградация; очистка тех. этажей и кровли от мусора; электроизмерения; техобслуживание вводных и внутренних газопроводов; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ).
- Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.

Итого:	Согласно перечню и периодичности работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			25643,87
				6622,64

2. Вето за период с 1 января 2022 г. по 30 апреля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: двадцать пять тысяч шестьсот сорок три рубля восемьдесят семь копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленном сроке, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель  
 Директор ООО «ЭКОМИР ЖБК-1»  
 Шаров Олег Николаевич  
 (подпись)  
 (подпись)

Заказчик  
 (подпись)  
 (подпись)