



Общество с ограниченной ответственностью  
«ЭКОМИР ЖБК-1»

А.К.Т.

применяемые оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 79/МАЖ 2022 год

2. Бельгород  
Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Е.Белгород, ул. Аудирейская, д. 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице именуемого собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №1 от 31.07.2018 года, с одной стороны, и ООО «ЭКОМИР ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шарипова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предложены к применению следующие оказываемые на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность/количество/количество выполняемых работ (оказанной услуги)	Единица измерения работ (оказанной услуги)	Стоимость/стоимость работ (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по уборке и содержанию мест общего пользования.</li> <li>Работы по уборке мусоропровода, территории.</li> <li>Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и устраниению (новос трава, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.)</li> </ul>	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденного на общем собрании собственников помещений			14813,96
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов и внешнее благоустройство (общие и частные осмотры кровельных перекрытий и конструктивных элементов, ремонт кровельного покрытия и устраниение течей, укрепление защитной решетки водоотводной воронки; протыкание волоконной сорочки внутреннего водостока; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; замена или ремонт откосов; восстановление приямков, входов в подвалы).</li> <li>Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвальных помещений козырьков, отражателей и перил крылец, закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак, антипиринирование деревянных конструкций; установка негорючих, частично разбитых и укрепление слабо крепленных стекол в дверях и оконных заполнениях, установка или укрепление ручек и шпингалетов на окнах и дверях заполнениях; закрытие подваловых и чердачных дверей, металлических решеток и дверей на балконе; смазывание подвальных дверей и замков тех помещений; укрепление и переустройство</li> </ul>	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденного на общем собрании собственников помещений			5531,80

<ul style="list-style-type: none"> <li>Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки, окраска решетчатых отражателей, отвал, МАФ, установка и окраска урн, ремонт скамеек, качель и т.д.; посадка деревьев, кустарников; подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок).</li> <li>Выполнение заявок населения.</li> </ul>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутреннего инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех.обслуживание задвижек ХВС и ГВС; прочистка лифтов, опрессовка и промывка трубопроводов системы ЦО, ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (насадка системы-стойки); испытание трубопроводов системы ЦО (насадка системы отопления); общие и частичные осмотры общедомовой системы ЦО внутриквартирных устройств и системы ЦО в технических помещениях, общие и частичные осмотры общедомовой системы теплого водоснабжения и водоотведения в электрических сети, арматура, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях, снятие показаний потребленных коммунальных ресурсов; ремонт электропроводов, ревизия вентилей в МОП, проверка и прочистка вентилей, деаэрация и дезинфекция электродозамерная, тех.обслуживание ИТП, утилизация люминесцентных ламп; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов, ремонт ВРУ)</li> <li>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.</li> </ul>	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденного на общем собрании собственников помещений			7360,10
Итого:				27705,86

2. Вето за период с «1» Апрель 2022 г. по «30» Апрель 2022 г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму двадцать семь тысяч семьсот пятьдесят шесть копеек.

4. Претензии по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, каждый подписан в юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель  
 Подпись Сторон:  
 Директор ООО «ЭКОМИР ЖБК-1»  
 Шарипов Олег Николаевич  
 (подпись)  
 М.П.  
 Заместитель директора ООО «ЭКОМИР ЖБК-1»  
 Кривошеина Галина Владимировна  
 (подпись)  
 М.П.  
 Заказчик  
 (подпись)  
 М.П.