



Общество с ограниченной ответственностью
«ЭКОМИР ЖБК-1»
ООО «ЭКОМИР ЖБК-1»

А К Т

применки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Безгородский р-н

№ 1 июля 2022 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Белгородская обл., Белгородский р-н, п. Разумное, ул. Двороводная, д. 4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в
лице _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на

основании протокола №1 от 17.01.2019 года, с одной стороны, и ООО «ЭКОМИР ЖБК-1», именуемое в дальнейшем
«Исполнитель», в лице директора Шаратова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приёму следующие оказанные на основании договора управления МКД или
договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № 61н от «01» февраля 2019 г.
(далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и содержанию мест общего пользования. Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (пожск травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.). Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов и внешне благоустройство (общие и частные осмотры кровельных покрытий и конструктивных элементов; ремонт кровельного покрытия и устранение течи; укрепление защитной решетки водопроводной воронки; прочистка водопроводной воронки внутреннего водостока; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; смена или ремонт откосов; восстановление приямков, входов в подвалы). Техническое обслуживание конструктивных элементов (укрепление козырьков, ограждений и перил крылец; закрытие люков и входов на чердак; антипестрирование и антипирирование деревянных конструкций; установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закраска подвальных и чердачных дверей; металлических решеток и лагов на замки; 	<ul style="list-style-type: none"> Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений 			3406,43

УТВЕРЖДЕНО
Приказом Министрства строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 28.10.2015 № 781/пр

смазывание подвальных дверей и замков
тех. помещений; укрепление и регулировка
дверочиков).

- Внешнее благоустройство (частичный ремонт проточной плитки, окраска решетчатых ограждений, опрац, МАФ; установка и окраска урн; ремонт скамеек, качель и т. д.; посадка деревьев, кустарников; подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок).
- Выполнение заявок населения.

Согласно
перечню и
периодичности
выполнения
работ (услуг),
утвержденных на
общем собрании
собственников
помещений

<ul style="list-style-type: none"> Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех. обслуживание задвижек ХВС, прочистка лифтовых, общие и частичные осмотры общедомовой системы холодного водоснабжения и водопотребления в тех. помещениях; общие и частичные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках, снятие показаний потребленных коммунальных ресурсов; ремонт электрошлюзов; ревизия вентиляций в МОП; проверка и прочистка дымоходов и вентканалов; дезинсекция, дератизация мест общего пользования; очистка тех. этажей и кровли от мусора. электромонтажные, утилизация люминисцентных ламп, техобслуживание вводных и внутренних газопроводов; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ). Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД. выполнение заявок населения. 	Итого:				28748,21
--	--------	--	--	--	----------

2. Всего за период с «1» июля 2022 г. по «31» июля 2022 г. выполнено работ
(оказано услуг) на общую сумму: двадцать восемь тысяч семьсот сорок восемь рублей двадцать одна копейка.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны, друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из
Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор ООО «ЭКОМИР ЖБК-1»
Шаратов Олег Николаевич
(подпись, ФИО)

Заместитель директора ООО «ЭКОМИР ЖБК-1»
Кривошеина Гублерна Вашировна
(подпись, ФИО)

Заказчик

(подпись)

(подпись)

