



Общество с ограниченной ответственностью
«ЭКОМИР ЖБК-1»

ООО «ЭКОМИР ЖБК-1»

А К Т

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Москва 2022 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, ул. Архитектора Д.З. Именного в дальнейшем «Заказчик», в лице
уполномоченного представителя в лице исполнительного комитета
«ЭКОМИР ЖБК-1» от 31.07.2018 года, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на
основании «Устава» и «Уставов» с одной стороны, и ООО «ЭКОМИР ЖБК-1», именуемого в дальнейшем
«Исполнитель», в лице директора Шарова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,
1. Исполнителем предлагается к приему следующие оказанные на основании договора управления МКД или
договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
вышеуказанном многоквартирном доме

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количество показателей выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения выполненной работы (услуги)	Стоимость оговоренной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и содержанию мест общего пользования Работы по уборке мусоропроводов Работы по уборке и благоустройству придомовой территории Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.) Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов и внешнее благоустройство (облиц и частные элементы кровельных покрытий и конструктивных элементов; ремонт кровельного покрытия и устранение течей; устранение вшитой решетки водопроводной воронки; прочистка водопроводной воронки Виды ремонта водосточной системы: восстановление участка сточной трубы/капюль и обшивки; смыва или ремонт откосов; восстановление приямков, входов в подвалы) Техническое обслуживание конструктивных элементов (устранение подтеков и подкапов; устранение козырьков, ограждений и перил; крылец; выкрытие ступовых омов, люков и входов на чердак; антимоскитирование деревянных конструкций; установка недостающих, частично отсутствующих и устаревших элементов; частичная замена и укрепление стекол; в дверных и оконных проемах; установка или укрепление ручек и запорных устройств на окнах и дверях; замена поврежденных и черепицы; замена поврежденных лаг и лагов на балки; сан. выведение; поврежденных лаг и лагов; тех. помещений; укрепление и реставрация 	<ul style="list-style-type: none"> Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг); общим объемом соответствующих помещений 			14813,96
				5531,80

<ul style="list-style-type: none"> Доводяющих) Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки, окраска решетчатых ограждений, отвал. Мадф. установка и окраска урн; ремонт скамеек, качель и т. д.; посадка деревьев, кустарников; подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок) Выполнение заявок населения Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех. обслуживание задвижек ХВС и ГВС; прочистка лифтовых систем; опрессовка и промывка трубопроводов систем ЦО; ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (наладка системы- стояки); испытания трубопроводящих систем ЦО (наладка системы отопления); общие и частные осмотры общедомовой системы ЦО внутриквартирных устройств и систем ЦО в технических помещениях; общие и частные осмотры общедомовой системы холодного, горячего водоснабжения и водоотведения в тех. помещениях; общие и частные осмотры линий электрических сетей; арматура, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; снятие показаний потребленных коммунальных ресурсов; ремонт электроустановок; ревизия вентиляции МОП; проверка и прочистка вентиляторов; дежурная и аварийная служба; установка и кровля от мусора; электрозащита; тех. обслуживание ИТП; установка канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ) Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД; выполнение заявок населения 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг);	утвержденных на общем собрании соответствующих помещений	7360,10
Итого:			27705,86

2. Всего за период с « 1 » июля 2022 г. по « 31 » июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **двадцать семь тысяч рублей восемьдесят шесть копеек**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Исполнитель
Директор ООО «ЭКОМИР ЖБК-1»
Шаров Олег Николаевич
(подпись, фото)

Заказчик
Заместитель директора ООО «ЭКОМИР ЖБК-1»
Кривошеина Г. Ульяна Владимировна
(подпись, фото)

