

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г Белгород, ул Большетроицкая, д 32, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны,  
и ООО «Экомир ЖБК-1», именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Шарапова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г Белгород, ул Большетроицкая, д 32:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних двух этажей	19 раз	—	431.13	8 191,47
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше второго этажа	4 раза	—	166.28	665,12
Услуга управления	31 раз	—	223.94	6 942,14
Влажная протирка почтовых ящиков	1,50	м <sup>2</sup>	30,11	45,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 523,80	м <sup>2</sup>	0,47	720,00
Очистка кровли от мусора	0,79	1000 м2	810,06	642,38
покос травы триммером	12,90	100 м[2*]	333,76	4 305,54
Подметание и уборка	23 раза	—	134.63	3 096,49
очистка урн от мусора	23 раза	—	66.23	1 523,29

ремонт замка	1,00	шт.	629,97	629,97
бетонирование приямков в подвале	0,60	м <sup>2</sup>	2 525,95	1 515,57
окраска стен	29,00	м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	323,47	9 380,70
Армирование металлической сеткой и штукатуркой	4,50	м <sup>2</sup> поверхности	789,49	3 552,72
уборка подвала	1,00	шт	2 851,97	2 851,97
Периодическая проверка вентканалов	36,00	шт	35,00	1 260,00
демонтаж снегозадержателя	2,00	шт	214,28	428,56
Итого				<b>45 751,08</b>

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 751,08 рублей (сорок пять тысяч семьсот пятьдесят один рубль 08 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Шарапов О. Н., директор

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик

КВНЗ

Курочкин ЗИ

(ФИО, должность)

Курочкин

(подпись)