

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г Белгород, ул Виктора Лосева, д 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, с одной стороны, и ООО «Экомир ЖБК-1», именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Шарапова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г Белгород, ул Виктора Лосева, д 1:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка почтовых ящиков	4,00	м ²	22,08	88,31
Услуга управления	31 раз	—	108.68	3 369,08
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше второго этажа	4 раза	—	68.11	272,44
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних двух этажей	19 раз	—	163.08	3 098,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 070,20	м ²	0,30	321,38
Влажная протирка дверей	30,00	м ²	13,39	401,64
Влажная протирка перил	20,00	м ²	5,33	106,59
Очистка козырьков от мусора над входами в подъезд	0,10	1000 м ²	2 191,70	219,17
Обметание пыли с потолков	35,00	м ²	3,17	110,84
Влажная протирка плафонов	25,00	шт	7,02	175,43

Осмотр системы водоснабжения и водоотведения	1 раз	—	268,35	1 341,77
Осмотр внутренней штукатурки	0,90	1000 м2	1 023,71	921,34
Мытье лестничных площадок и маршей	106,70	м²	6,00	640,12
Осмотр линий электрических сетей	1 раз	—	35,29	882,16
Влажная протирка шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	10,00	м²	11,14	111,43
Влажная протирка подоконников	10,00	м²	12,67	126,72
покос травы триммером	15,99	100 м[2*]	161,63	2 584,45
очистка урн от мусора	23 раза	—	108,19	2 488,37
Подметание и уборка	23 раза	—	147,18	3 385,14
Осмотр, прочистка системы водоотведения, заделка стыков	10,00	Соединение	122,72	1 227,19
Периодическая проверка вентканалов	54,00	шт	35,00	1 890,00
регулировка доводчика	1,00	шт	510,25	510,25
Итого				24 272,34

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 24 272,34 рублей (двадцать четыре тысячи двести семьдесят два рубля 34 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Шарапов О. Н., директор

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик № 5 Аристова ТИ С

(ФИО, должность)



(подпись)

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г Белгород, ул Виктора Лосева, д 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, с

одной стороны,

и ООО «Экомир ЖБК-1», именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Шарапова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г Белгород, ул Виктора Лосева, д 1:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Услуга управления	30 раз	—	108,68	3 260,40
Влажная протирка почтовых ящиков	4,00	м ²	22,08	88,31
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 070,20	м ²	0,30	321,38
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше второго этажа	5 раз	—	68,11	340,55
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних двух этажей	16 раз	—	163,08	2 609,28
Осмотр кровли	0,75	1000 м ²	687,10	514,64
Техническое обслуживание ВРУ	1,00	шт	557,48	557,48
очистка урн от мусора	21 раз	—	108,19	2 271,99
Посыпка территории противогололедными составами	6 раз	—	390,40	2 342,40

Подметание свежеснегавыпавшего снега толщиной до 2 см	8 раз	—	233,21	1 865,68
электронизмерения	1 раз	—	43,55	391,99
замена дверной пружины	1,00	шт	694,28	694,28
Итого				15 258,38

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15 258,38 рублей (пятнадцать тысяч двести пятьдесят восемь рублей 38 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Шаранов О. Н., директор

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик

(ФИО, должность)

(подпись)

30.11.2024

✓ 5 Ахметова И.С.



АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 09.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г Белгород, ул Виктора Лосева, д 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

_____ , с
одной стороны,

и ООО «Экомир ЖБК-1», именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шарапова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г Белгород, ул Виктора Лосева, д 1:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка кровли от слежавшегося снега	2,50	100 м[2*]	514,17	1 285,42
Влажная протирка почтовых ящиков	4,00	м ²	22,08	88,31
Услуга управления	31 раз	—	108,68	3 369,08
очистка козырьков от снега	0,10	100 м[2*]	2 281,00	228,10
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних двух этажей	18 раз	—	163,08	2 935,44
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше второго этажа	4 раза	—	68,11	272,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 070,20	м ²	0,30	321,38

Замена светильников в местах общего пользования	25,00	шт	277,37	6 934,37
очистка ури от мусора	22 раза	—	108.19	2 380,18
Посыпка территории противогололедными составами	6 раз	—	390.40	2 342,40
Подметание свежевывпавшего снега толщиной до 2 см	8 раз	—	233.21	1 865,68
Очистка территорий от снега и наледи при механизированной уборке	4 раза	—	900.00	3 600,00
Итого				25 622,80

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25 622,80 рублей (двадцать пять тысяч шестьсот двадцать два рубля 80 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Шаратов О. Н., директор

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик

(ФИО, должность)

(подпись)

09.01.2025

106 W 5

Аристова Т.С. 