

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г Белгород, ул Виктора Лосева, д 27, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны,  
и ООО «Экомир ЖБК-1», именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
Шарапова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г Белгород, ул Виктора Лосева, д 27:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	4 раза	—	1993,59	7 974,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 837,90	м <sup>2</sup>	0,54	2 592,73
Снятие показаний ОДПУ Э/Э	2,00	Прибор	386,13	772,26
мытьё пола кабин лифтов	23 раза	—	108,17	2 487,91
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	19 раз	—	1517,05	28 823,95
Услуга управления	31 раз	—	707,11	21 920,41
Влажная протирка почтовых ящиков	4,00	м <sup>2</sup>	34,92	139,69
Содержание и ремонт лифта	31 раз	—	933,00	28 923,00
Очистка кровли от мусора	0,73	1000 м <sup>2</sup>	2 660,26	1 952,63

Техническое обслуживание домофона	31 раз	—	156,88	4 863,28
Уборка контейнерной площадки	23 раза	—	125,73	2 891,79
Осмотр линий электрических сетей	1 раз	—	59,83	1 256,36
покос травы триммером	12,99	100 м[2*]	387,58	5 034,67
Осмотр кровли	0,73	1000 м2	948,47	696,18
Подметание и уборка	23 раза	—	458,75	10 551,25
очистка урн от мусора	23 раза	—	153,67	3 534,41
Периодическая проверка вентканалов	365,00	шт	35,00	12 775,00
замена личинки	1,00	шт	1 119,97	1 119,97
Итого				<b>138 309,85</b>

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 138 309,85 рублей (сто тридцать восемь тысяч триста девять рублей 85 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Шаронов О. Н., директор

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик

Александр А. В. Александр

(ФИО, должность)

(подпись)