

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г Белгород, ул Михайловское шоссе, д 33, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО «Экомир ЖБК-1», именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Шарапова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г Белгород, ул Михайловское шоссе, д 33:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Услуга управления	31 раз	—	505.36	15 666,16
покос травы триммером	10,29	100 м[2*]	318,39	3 276,24
Подметание и уборка	23 раза	—	286.72	6 594,56
мытьё пола кабин лифтов	23 раза	—	63.15	1 452,45
Влажная протирка почтовых ящиков	4,00	м <sup>2</sup>	28,67	114,69
Очистка кровли от мусора	0,72	1000 м2	2 183,17	1 571,88
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	4 раза	—	1226.07	4 904,28
очистка урн от мусора	23 раза	—	126.16	2 901,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 594,20	м <sup>2</sup>	0,40	1 837,68
Снятие показаний ОДПУ Э/Э	4,00	Прибор	254,52	1 018,08
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	19 раз	—	777.70	14 776,30

Уборка контейнерной площадки	23 раза	—	172,03	3 956,69
Содержание и ремонт лифта	31 раз	—	696,00	21 576,00
Осмотр системы водоснабжения и водоотведения	1 раз	—	267,93	1 339,67
Осмотр внутренней штукатурки	0,80	1000 м2	1 021,50	817,20
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	3,00	1 пролет	267,91	803,74
Осмотр системы центрального отопления (внутриквартирные устройства)	4,00	10 <sup>3</sup> м <sup>2</sup> жил. пл	4 465,57	17 862,28
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (в стояке)	4,00	Стояк	541,41	2 165,64
63-09 Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток	4,00	плиток	208,24	832,95
крепление адресной таблички	1,00	шт	510,25	510,25
перекладка плитки	1,00	м <sup>2</sup> покрытия	1 195,22	1 195,22
установка хомута	2,00	шт	516,55	1 033,09
опломбировка счетчика	2,00	шт	435,25	870,49
Периодическая проверка вентканалов	34,00	шт	35,00	1 190,00
Итого				<b>108 267,22</b>

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 108 267,22 рублей (сто восемь тысяч двести шестьдесят семь рублей 22 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Шарпов О. Н., директор

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик

Исиретова Р.М. содейств

(ФИО, должность)



(подпись)

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 30.11.20254

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г Белгород, ул Михайловское шоссе, д 33, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

с одной стороны, и ООО «Экомир ЖБК-1», именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Шарапова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с  
другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и  
выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем  
предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по  
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу г Белгород, ул Михайловское шоссе, д 33:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Услуга управления	30 раз	—	505.36	15 160,80
мытьё пола кабин лифтов	21 раз	—	63.15	1 326,15
Влажная протирка почтовых ящиков	4,00	м <sup>2</sup>	28,67	114,69
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	5 раз	—	1226.07	6 130,35
Снятие показаний ОДПУ Э/Э	4,00	Прибор	254,52	1 018,08
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	16 раз	—	777.70	12 443,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 594,20	м <sup>2</sup>	0,40	1 837,68
Уборка контейнерной площадки	21 раз	—	574.30	12 060,30
Содержание и ремонт лифта	30 раз	—	696.00	20 880,00

Осмотр кровли	0,72	1000 м2	781,49	562,67
очистка урн от мусора	21 раз	—	137,63	2 890,23
Посыпка территории противогололедными составами	6 раз	—	471,92	2 831,52
Подметание свежесвыпавшего снега толщиной до 2 см	8 раз	—	337,88	2 703,04
Замена светильников в местах общего пользования	2,00	шт	937,79	1 875,58
Итого				<b>81 834,29</b>

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 81 834,29 рублей (восемьдесят одна тысяча восемьсот тридцать четыре рубля 29 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Шарпов О. Н., директор

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик

*Шарпов В.М. соб.кв.1*

(ФИО, должность)



(подпись)

30.11.2024

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 09.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г Белгород, ул Михайловское шоссе, д 33, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице  
\_\_\_\_\_, с  
одной стороны,

и ООО «Экомир ЖБК-1», именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
Шарапова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г Белгород, ул Михайловское шоссе, д 33:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Услуга управления	31 раз	—	505.36	15 666,16
мытьё пола кабин лифтов	22 раза	—	63.15	1 389,30
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	4 раза	—	1226.07	4 904,28
Влажная протирка почтовых ящиков	4,00	м <sup>2</sup>	28,67	114,69
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	18 раз	—	777.70	13 998,60
Снятие показаний ОДПУ Э/Э	4,00	Прибор	254,52	1 018,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 594,20	м <sup>2</sup>	0,40	1 837,68
Уборка контейнерной площадки	22 раза	—	574.30	12 634,60

Содержание и ремонт лифта	31 раз	—	696,00	21 576,00
очистка урн от мусора	22 раза	—	137,63	3 027,86
Посыпка территории противогололедными составами	6 раз	—	471,92	2 831,52
Подметание свежесвалившегося снега толщиной до 2 см	8 раз	—	337,88	2 703,04
очистка козырьков от снега	0,05	100 м[2*]	2 411,40	120,57
очистка территории от уплотненного снега	4 раза	—	1045,54	4 182,16
Сдвигание свежесвалившегося снега толщиной слоя свыше 2 см	5 раз	—	1212,38	6 061,90
Замена светильников светодиодных	2,00	шт	486,51	973,02
установка хомута	1,00	шт	650,05	650,05
Замена светильников светодиодных	18,00	шт	959,69	17 274,50
56-12 Смена дверных и оконных приборов	1,00	шт. приборов	960,72	960,72
Итого				<b>111 924,73</b>

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 111 924,73 рублей (сто одиннадцать тысяч девятьсот двадцать четыре рубля 73 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Шарпов О. Н., директор

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик

*Семрякова В.М. е.о.д.р. к.б.п. В.М.Шевц*

(ФИО, должность)

(подпись)

09.01.2025