

Объявление

Уважаемые жители многоквартирных домов!

Жителям домов разбрасываются в почтовые ящики уведомления – предупреждения от различных организаций (Единый Центр Обслуживания ЖКХ, «МетроКонтроль», «Городская Сервисная служба», ООО «Жилищное управление областного газа», ООО «Управляющая Жилищная Компания ОП «ГазКомСервис» и др.) по проведению процедуры поверки, опломбированию и установке приборов учета энергоресурсов, которые не является исполнителем коммунальных услуг и без каких-либо согласований с управляющими компаниями или ресурсоснабжающими организациями вмешиваются в работу внутридомовых инженерных систем и способствует социальной напряженности.

Управляющая организация доводит до Вашего сведения, что Пунктом 81 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 предусмотрено, что оснащение жилого или нежилого помещения приборами учета, ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, их надлежащая техническая эксплуатация, сохранность и своевременная замена должны быть обеспечены собственником жилого или нежилого помещения.

Ввод установленного прибора учета в качестве прибора учета, по показаниям которого ведется расчет размера платы за коммунальные услуги, осуществляется исполнителем на основании заявки собственника жилого или нежилого помещения, поданной исполнителю.

Пункт 2 Правил раскрывает содержание основных понятий, и определяет, что исполнитель – это юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, предоставляющее потребителю коммунальные услуги (либо управляющая компания, либо ресурсоснабжающая организация).

В связи с этим, просим не поддаваться на объявления организаций, не являющимися исполнителями коммунальных услуг, в случае получения уведомлений от сомнительных организаций обращаться за информацией в жилищные организации, которые управляют Вашим домом.

Управляющая организация